

AVIS PUBLIC**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION****AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT N° 900-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DU PLAN D'URBANISME N° 900**

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors de la séance tenue le 13 février 2024, le conseil municipal de la Ville de Delson a adopté le projet de règlement n° 900-2 modifiant le règlement du plan d'urbanisme n° 902.
2. Une assemblée publique de consultation sur ce projet de règlement se tiendra le 13 février 2024 à 19 h dans la salle du Conseil de l'hôtel de ville située au 50, rue Sainte-Thérèse à Delson. Au cours de cette assemblée, le maire ou toute autre personne désignée par celui-ci expliquera le projet de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer.

Toute personne peut également transmettre des commentaires écrits concernant ce projet de règlement, par courriel à greffe@ville.delson.qc.ca ou par courrier à l'adresse suivante : 50, rue Sainte-Thérèse, Delson (Québec) J5B 2B2 ou encore dans la boîte aux lettres à l'hôtel de ville située à l'avant de l'hôtel de ville suivant la publication du présent avis jusqu'à la tenue de l'assemblée publique de consultation. Les questions et commentaires reçus seront soumis à la considération des membres du Conseil à l'occasion de l'assemblée publique de consultation du 13 février 2024 à 19 h.

3. Les dispositions de ce projet de règlement visent à apporter des corrections spécifiques et nécessaires au Règlement de zonage n° 901, afin :
 - a) D'intégrer les nouvelles dispositions régionales dans la réglementation locale telles qu'édictées aux règlements 237 et 239 de la MRC de Roussillon, applicables aux marchés d'alimentation et d'agrandir l'aire d'affectation Multifonctionnelle Structurante à même l'aire d'affectation Industrielle légère afin d'en assurer la concordance.

Une description détaillée des zones visées peut être obtenue au bureau du soussigné à l'hôtel de ville.

4. Le projet de règlement n° 900-2 est disponible sur le site Internet officiel de la Ville de Delson au www.delson.ca dans la section « Avis publics » ainsi que dans la section « Règlements d'urbanisme » sous l'onglet « Services municipaux ». Il peut également être consulté au Service des affaires juridiques et du greffe à l'hôtel de ville situé au 50, rue Sainte-Thérèse à Delson, durant les jours et heures habituels de bureau.

Donné à Delson, ce 26 janvier 2024.

M^e Luc Drouin
Directeur du Service des affaires juridiques et greffier